

# ÅRSREDOVISNING

## FÖR

### STOCKHOLM GLOBE ARENA FASTIGHETER AB

Styrelsen och verkställande direktören för Stockholm Globe Arena Fastigheter AB (SGA Fastigheter AB), 556206-4914, får härmed avge berättelse över bolagets verksamhet för räkenskapsåret 2011.

#### FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE 2011

##### Ägarförhållanden

Bolaget ägs till 100 % av Stockholms Stadshus AB (556415-1727). Bolaget är moderbolag i koncernen Stockholm Globe Arena Fastigheter AB, där Arenan 9 Norra Fastigheten AB (556862-4182) samt Stockholmsarenan AB (556564-2633) med dotter- och dotterdotterbolag ingår.

##### Verksamheten

SGA Fastigheter har i uppdrag att tillhandahålla lokaler och anläggningar för att möjliggöra ett evenemangsutbud i världsklass. Bolaget äger, förvaltar och utvecklar arenorna Ericsson Globe med tillhörande SkyView, Hovet, Annexet och Söderstadion i stadsdelen Johanneshov, Stockholm. Därutöver deltar bolaget i arbetet med Globen Citys utveckling tillsammans med andra intressenter för att öka området attraktionskraft. Bolaget har också en ledande roll i utvecklandet av Stockholm Entertainment District inom ramen för Söderstadsvisionen.

Uppdraget från kommunfullmäktige innebär att bolaget ska, i egenskap av Stockholms stads företrädare, förvalta och underhålla fastigheterna så att inga onödiga kostnader skall drabba staden. Fastigheterna ska vara i gott skick så att evenemang av yttersta kvalitet kan genomföras.

Fastigheterna hyrs av AB Stockholm Globe Arenas fr o m 2008-10-01. Hyresperioden sträcker sig till 2023-12-31 med option på ytterligare 10 år.

##### Fastighetsbeståndet

**Ericsson Globe (Globen)** invigdes år 1989 och är världens största sfäriska byggnad med en maxkapacitet på drygt 16 000 åskådare. Det är en flexibel multiarena som nyttjas till sport-, konsert-, kultur- och företagsevenemang.

**SkyView**, som invigdes 2010, är attraktionen som tar resenärerna upp längs utsidan av Ericsson Globe. Attraktionen består av två specialdesignade glasgondoler som har plats för 16 personer vardera.

**Annexet** färdigställdes 1989. Maximal publikkapacitet är 3 500 åskådare. Anläggningen används huvudsakligen till mässor, konserter, bolagsstämmor, middagar och konferenser.

**Hovet** byggdes 1955 och blev en inomhusarena 1962. Maximal kapacitet är 8 500 åskådare. Arenan nyttjas till sport-, kultur- och företagsevenemang samt isträning. Två elitserielag, Djurgården Hockey och AIK Hockey, har Hovet som sin hemmaarena.

**Söderstadion**, som färdigställdes 1950, har en kapacitet på ca 13 000 åskådare vid fotboll. Den används huvudsakligen till Hammarby fotbolls hemmamatcher.

Fastigheterna är fullvärdesförsäkrade hos S:t Erik Försäkrings AB.

### Investeringar

Årets nettoinvesteringar i anläggningar uppgår till 0,6 (287,7) Mkr, varav 0,1 Mkr avser förvärv av dotterbolaget Arenan 9 Norra Fastigheten AB. Investeringsvolymer år 2011 har varit låga då bolaget fokuserat på underhåll av befintliga anläggningar.

### Resultat

Resultat efter finansiella poster uppgår till -73,9 (-62,8) Mkr.

### Finansrörelsen

Inom Stockholms stad samordnar och ansvarar enheten för finansstrategi för all upplåning för Stockholms stads och för koncernen Stockholms Stadshus AB:s räkning.

### Miljö

Under året har bland annat ett energisparprojekt genomförts tillsammans med bolagets hyresgäst i syfte att minska energianvändningen genom optimering av driftsystem. Allt ansvar för använd energi, el, vatten, fjärrkyla och fjärrvärme, ligger hos bolagets hyresgäst. Bolagets miljöledningssystem kommer att revideras under 2012/2013.

### Viktiga händelser under och efter verksamhetsåret

Stockholms Stads vision 2030 om ett Stockholm i världsklass är en viktig ledstjärna i hela verksamheten. Under året har arbete påbörjats för att bland personalen bryta ned visionen på individnivå. Detta arbete kommer att fortgå under år 2012.

Bolagets anläggningar blir allt äldre. Under några år, med start 2011, kommer fokus att vara på underhåll. Totalt har år 2011 över 90 större och mindre underhållsprojekt genomförts till en kostnad av ca 33 Mkr. Bland annat har läktare, omklädningsrum och hissar renoverats. Tillsammans med bolagets hyresgäst har befintliga anläggningar inventerats och en plan för långsiktigt underhåll och förbättringar tagits fram.

Projekt Stockholmsarenan, vilket genomförs med bolagets dotterbolag Stockholmsarenan AB som byggherre, har fortgått under verksamhetsåret. Stort engagemang i projektet finns hos bolagets personal. I bolagets nettoomsättning ingår en koncernintern vidarefaktureringskostnad av personalkostnader om 4,0 Mkr till Stockholmsarenan AB. Invigning av den nya arenan

planeras till år 2013. Avtalad färdigställandetid är 2013-02-01, men totalentreprenören, Peab, har nyligen indikerat för beställaren, Stockholmsarenan AB, att byggtiden kan bli längre än planerat. Projektet kan följas på [www.stockholmsarenan.se](http://www.stockholmsarenan.se).

SkyView, som firade sin två-årsdag den 5 februari 2012, har varit en fortsatt succé. Under de första två åren har SkyView haft ca 300 000 resenärer. Från toppen, 130 meter över havet, har de fått en fantastisk utsikt över hela Stockholm.

Tillsammans med övriga fastighetsägare har förbättringar av den yttre miljön genomförts i området, bl a genom inköp av ny trädbelysning.

När Stockholmsarenan är klar år 2013 ska den nuvarande anläggningen Söderstadion rivas. Området ingår i visionen om Söderstaden, där programarbete pågår. Under verksamhetsåret bildades dotterbolaget Arenan 9 Norra Fastigheten AB, som bolaget förvärvade i december. Syftet med förvärvet är att driva utvecklingen av det som i dag är Söderstadion i separat bolag.

## FÖRSLAG TILL VINSTDISPOSITION

Styrelsen föreslår att till årsstämmans förfogande stående medel (kr) disponeras enligt följande:

Balanserad vinst	439 118 364
Koncernbidrag, netto	54 449 560
Årets resultat	<u>- 54 505 772</u>

Summa 439 062 152

disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning 439 062 152

Summa 439 062 152

Resultatet av bolagets verksamhet för de två senaste räkenskapsåren samt dess ekonomiska ställning per 2011-12-31 och 2010-12-31 framgår av följande resultat- och balansräkningar samt bokslutskommentarer.

## RESULTATRÄKNING (Tkr)

	Not	2011	2010
<b>Nettoomsättning</b>		<b>24 830</b>	<b>23 756</b>
Fastighetskostnader		-45 906	-38 481
Övriga externa kostnader		-7 674	-5 041
Personalkostnader	9	-12 740	-11 585
Avskrivningar anläggningstillgångar	1, 3	-22 390	-20 305
Övriga rörelsekostnader		0	-27
<b>Summa kostnader</b>		<b>-88 710</b>	<b>-75 439</b>
<b>RÖRELSERESULTAT</b>		<b>-63 880</b>	<b>-51 683</b>
<b>Finansiella poster</b>	10		
Ränteintäkter och liknande resultatposter		2	1
Räntekostnader och liknande resultatposter		- 10 052	-11 148
<b>RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER</b>		<b>-73 930</b>	<b>-62 830</b>
Skatt på årets resultat	7	19 424	16 512
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>-54 506</b>	<b>-46 318</b>

## BALANSRÄKNING (Tkr)

	Not	2011-12-31	2010-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>MATERIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</b>			
Byggnader och mark	1	329 254	340 286
Pågående nyanläggningar	2	1 743	6 346
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	70 786	76 997
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>401 783</b>	<b>423 629</b>
<b>FINANSIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</b>			
Andelar i koncernföretag	4	294 532	294 432
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>294 532</b>	<b>294 432</b>
<b>SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</b>		<b>696 315</b>	<b>718 061</b>
<b>KORTFRISTIGA FORDRINGAR</b>			
Kundfordringar		1 295	3 996
Fordringar hos koncernföretag		82 703	65 533
Övriga fordringar		3 006	1 301
Förutbetalda kostnader/upploopna intäkter	5	1 474	3 804
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>88 478</b>	<b>74 634</b>
<b>SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR</b>		<b>88 478</b>	<b>74 634</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>784 793</b>	<b>792 695</b>

## BALANSRÄKNING (Tkr)

	Not	2011-12-31	2010-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
EGET KAPITAL	6		
BUNDET EGET KAPITAL			
Aktiekapital (180 aktier)		180	180
Reservfond		36	36
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>216</b>	<b>216</b>
FRIA RESERVER			
Balanserad vinst		493 568	485 436
Årets resultat		-54 506	-46 318
<b>Summa fria reserver</b>		<b>439 062</b>	<b>439 118</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL</b>		<b>439 278</b>	<b>439 334</b>
KORTFRISTIGA SKULDER			
Checkkredit		313 424	337 734
Leverantörsskulder		12 802	5 695
Skulder till koncernföretag		8 720	2 393
Skatteskuld	7	417	202
Upplupna kostnader/förutbetalda intäkter	8	8 990	6 220
Övriga kortfristiga skulder		1 162	1 117
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>345 515</b>	<b>353 361</b>
<b>SUMMA SKULDER</b>		<b>345 515</b>	<b>353 361</b>
<b>SUMMA SKULDER OCH EGET KAPITAL</b>		<b>784 793</b>	<b>792 695</b>
STÄLLDA SÄKERHETER		Inga	Inga
ANSVARSFÖRBINDELSER		Inga	Inga

## TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

### Redovisnings- och värderingsprinciper

De redovisningsprinciper som är tillämpade överensstämmer med Årsredovisningslagen samt allmänna råd och rekommendationer från Bokföringsnämnden och FAR SRS.

Följande värderingsprinciper är tillämpade i årsredovisningen:

### Intäktsredovisning

Intäkter redovisas när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt och när huvudsakligen alla risker och rättigheter som är förknippade med ägandet övergått till köparen.

### Skatter

Periodens skattekostnad eller skatteintäkt består av aktuell skatt. Aktuell skatt är den skatt som beräknas på det skattepliktiga resultatet för en period.

### Fordringar

Fordringar är upptagna till de belopp varmed de beräknas inflyta.

### Anläggningstillgångar

Anläggningstillgångarna är redovisade till anskaffningskostnad med avdrag för planmässiga avskrivningar baserade på en bedömning av tillgångarnas ekonomiska livslängd.

Byggnader	30-40 år
Markinventarier	15 år
Markanläggningar	20 år
Maskiner och inventarier	3-20 år

## NOTER (Tkr)

### NOT 1. BYGGNADER OCH MARK

	2011	2010
Ingående balans anskaffningsvärden	401 387	295 718
Årets inköp	0	105 669
Ingående ackumulerade avskrivningar	-61 101	-51 026
Årets avskrivningar	-11 032	-10 075
<b>Planenligt restvärde</b>	<b>329 254</b>	<b>340 286</b>

### Taxeringsvärde

0

Fastigheten är klassificerad som specialenhet: typ 824, bad-, sport- och idrottsanläggning och därigenom undantagits från skatteplikt (taxeringsenhetsnummer 0122 145676-1).

### NOT 2. PÅGÅENDE NYANLÄGGNING

	2011	2010
Perimeterboard Globen	1 415	0
Regirumslogen	0	6 136
Övrigt	328	210
<b>Summa</b>	<b>1 743</b>	<b>6 346</b>

Nettoutgifter för investeringar i nyanläggningar uppgick till 544 (37 718) tkr.

### NOT 3. MASKINER OCH ANDRA TEKNISKA ANLÄGGNINGAR

	2011	2010
Ingående balans anskaffningsvärden	136 630	117 216
Årets inköp	5 147	19 570
Årets utrangeringar, ansk värde	0	-156
Ingående ackumulerade avskrivningar	-59 633	-49 535
Årets avskrivningar	-11 358	-10 230
Årets avyttringar	0	132
<b>Planenligt restvärde</b>	<b>70 786</b>	<b>76 997</b>

### NOT 4. ANDELAR I DOTTERBOLAG

Bolag	Org nummer	Ägd andel (%)	Bokfört värde (tkr)	EK i dotterbolag	Varav årets resultat
Stockholmsarenan AB	556564-2633	100	294 432	279 442	-6 374
Arenan 9 Norra Fastigheten AB	556862-4182	100	100	100	0

Samtliga bolag har sitt säte i Stockholm. Stockholmsarenan AB är moderbolag till Stockholm Entertainment District AB (556862-4166) som i sin tur är moderbolag till Södra Byggrätten Globen AB (556862-4174). Det egna kapitalet (100 tkr) i bolagen motsvarar bokfört värde i resp. moderbolag.



NOT 5. FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER

	<b>2011</b>	<b>2010</b>
Förutbetalda kostnader	192	58
Upplupna intäkter	1 282	3 746
<b>Summa</b>	<b>1 474</b>	<b>3 804</b>

NOT 6. EGET KAPITAL

Förändring av eget kapital	Aktiekapital	Reservfond	Balanserad vinst	Årets resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	180	36	439 118		439 334
Koncernbidrag			73 880		73 880
Skatteeffekt koncernbidrag			-19 430		-19 430
Årets resultat				- 54 506	-54 506
Belopp vid årets utgång	180	36	493 568	- 54 506	439 278

180 aktier med kvotvärde 1 000 kronor.

NOT 7. ÅRETS SKATT

	<b>2011</b>	<b>2010</b>
Aktuell skatt koncernbidrag	19 430	16 512
Årets Skatt	-6	0
<b>Summa</b>	<b>19 424</b>	<b>16 512</b>

NOT 8. UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER

	<b>2011</b>	<b>2010</b>
Upplupna kostnader	3 126	4 286
Förutbetalda intäkter	5 864	1 934
<b>Summa</b>	<b>8 990</b>	<b>6 220</b>

## NOT 9. ANTAL ANSTÄLLDA, LÖNER, ANDRA ERSÄTTNINGAR OCH SOCIALA KOSTNADER

Medeltal anställda samt löner och ersättningar:

	2011			2010		
	Män	Kvinnor	Totalt	Män	Kvinnor	Totalt
VD	1	0	1	1	0	1
Övr anställda	10	4	14	8	4	12
<b>Summa</b>	<b>11</b>	<b>4</b>	<b>15</b>	<b>9</b>	<b>4</b>	<b>13</b>

Antal anställda per 2011-12-31 uppgår till 14 personer, varav 4 kvinnor.

Löner och andra ersättningar:

	2011	2010
Lön, ersättningar samt styrelsearvoden	8 134	7 088
Sociala kostnader	2 510	2 314
Pensionskostnader inkl. särskild löneskatt	1 818	1 641
<b>Summa</b>	<b>12 462</b>	<b>11 043</b>

Pensionskostnader utgår ej för styrelsen.

Anställningsvillkor för verkställande direktör:

Till VD har utgått lön och förmåner 2011 till ett värde om totalt 1 254 tkr, inkl. sociala avgifter. VD har erhållit pensionsförmåner enligt ITP-planen. Bolaget har erlagt 678 tkr för VD:s tjänstepension 2011 inkl. särskild löneskatt. I det fall uppsägning sker från arbetsgivarens sida har VD rätt till en ersättning motsvarande två årslöner. Uppsägningstiden är 6 månader från båda parter.

## NOT 10. FINANSIELLA POSTER

	2011	2010
<b>RÄNTEINTÄKTER</b>		
Ej skattepliktiga ränteintäkter	2	1
<b>Summa ränteintäkter</b>	<b>2</b>	<b>1</b>
<b>RÄNTEKOSTNADER</b>		
Ej avdragsgilla räntekostnader	-1	-2
Räntekostnader Koncernvalutakonto, Stockholms Stad	-10 051	-11 146
Övriga räntekostnader	0	0
<b>Summa räntekostnader</b>	<b>-10 052</b>	<b>-11 148</b>
<b>Finansnetto</b>	<b>-10 050</b>	<b>-11 147</b>

## NOT 12. KONCERNREDOVISNING

Med stöd av ÅRL 7 kap § 2 upprättar bolaget ingen koncernredovisning då bolaget och dess dotterbolag omfattas av den koncernredovisning som upprättas av Stockholms Stadshus AB, 556415-1727.

## NOT 13. STYRELSEN

Styrelsen har under året haft följande sammansättning:

	2011			2010		
	Män	Kvinnor	Totalt	Män	Kvinnor	Totalt
Ordinarie ledamöter	4	1	5	4	2	6
Suppleanter	3	2	5	3	2	5
<b>Summa</b>	<b>7</b>	<b>3</b>	<b>10</b>	<b>7</b>	<b>4</b>	<b>11</b>

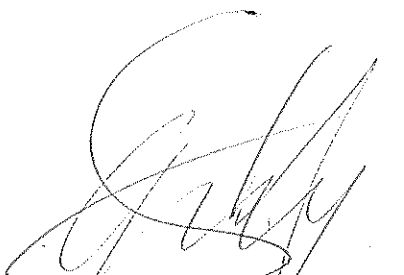

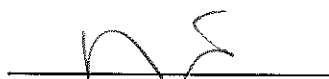
Bengt Westerberg	ordförande
Mehdi Oguzsoy	vice ordförande
Billy Östh	ledamot
Peter Jönsson	"
Lena Dahlström	"

Elisabeth Johnson	suppleant
Cornilla von Plomgren	"
Ragnar Persson	"
Nima Djohari	"
Anders Wallner	"

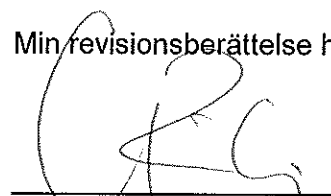
STOCKHOLM GLOBE ARENA FASTIGHETER AB  
Org. nr 556206-4914

Av kommunfullmäktige utsedd lekmannarevisor och lekmannarevisorssuppleant var Birgitta Guntsch respektive Bo Dahlström. Av bolagsstämman utsedd revisor och revisorssuppleant var Ingemar Rindstig respektive Åsa G Andersson, Ernst & Young AB Ordinarie personalrepresentant med närvarorätt för SKTF var Ralph Isaksson med Sven Hennig som ersättare.

Stockholm 2012-03-08

  
Bengt Westerberg  
Mehdi Oguzsoy  
Billy Östh  
Peter Jönsson  
Lena Dahlström  
Mats Grönlund  
VD

Min revisionsberättelse har avgivits 2012-03-08

  
Ingemar Rindstig  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till årsstämman i Stockholm Globe Arena Fastigheter AB, org.nr 556206-4914

### Rapport om årsredovisningen

Jag har reviderat årsredovisningen för Stockholm Globe Arena Fastigheter AB för 2011.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar för årsredovisningen*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att upprätta en årsredovisning som ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen och för den interna kontroll som styrelsen och verkställande direktören bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

#### *Revisorns ansvar*

Mitt ansvar är att uttala mig om årsredovisningen på grundval av min revision. Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing och god revisionssed i Sverige. Dessa standarder kräver att jag följer yrkesetiska krav samt planerar och utför revisionen för att uppnå rimlig säkerhet att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter.

En revision innefattar att genom olika åtgärder inhämta revisionsbevis om belopp och annan information i årsredovisningen. Revisorn väljer vilka åtgärder som ska utföras, bland annat genom att bedöma riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel. Vid denna riskbedömning beaktar revisorn de delar av den interna kontrollen som är relevanta för hur bolaget upprättar årsredovisningen för att ge en rättvisande bild i syfte att utforma granskningsåtgärder som är ändamålsenliga med hänsyn till omständigheterna, men inte i syfte att göra ett uttalande om effektiviteten i bolagets interna kontroll. En revision innefattar också en utvärdering av ändamålsenligheten i de redovisningsprinciper som har använts och av rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen, liksom en utvärdering av den övergripande presentationen i årsredovisningen.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Uttalanden*

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Stockholm Globe Arena Fastigheter AB finansiella ställning per den 31 december 2011 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att årsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även reviderat förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Stockholm Globe Arena Fastigheter AB för 2011.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust, och det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för förvaltningen enligt aktiebolagslagen.

#### *Revisorns ansvar*

Mitt ansvar är att med rimlig säkerhet uttala mig om förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust och om förvaltningen på grundval av min revision. Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Som underlag för mitt uttalande om ansvarsfrihet har jag utöver min revision av årsredovisningen granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i bolaget för att kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören är ersättningskyldig mot bolaget. Jag har även granskat om någon styrelseledamot eller verkställande direktören på annat sätt har handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Jag anser att de revisionsbevis jag inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Uttalanden*

Jag tillstyrker att årsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Stockholm den 8 mars 2012



Ingemar Rindstig  
Auktoriserad revisor

# GRANSKNINGSRAPPORT

Till årsstämman i Stockholm Globe Arena Fastigheter AB

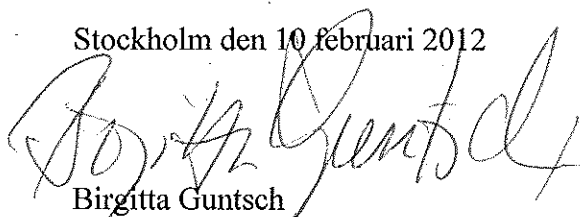
Organisationsnummer 556206-4914

Jag har granskat bolagets verksamhet under år 2011.

Granskningen har utförts enligt aktiebolagslagen och god revisionssed i kommunal verksamhet. Det innebär att jag planerat och genomfört granskningen för att i rimlig grad försäkra mig om att bolagets verksamhet sköts på ett ändamålsenligt och från ekonomisk synpunkt tillfredsställande sätt samt att bolagets interna kontroll är tillräcklig. Min granskning har utgått från de beslut bolagets ägare fattat och har inriktats på att granska att besluten verkställts samt att verksamheten håller sig inom de ramar som bolagsordningen anger. En sammanfattande redogörelse för den utförda granskningen har redovisats i en särskild granskningspromemoria 2012-02-10 som jag har godkänt och överlämnat till bolagets styrelse. Jag anser att min granskning ger mig rimlig grund för mina uttalanden nedan.

Jag bedömer att bolagets verksamhet sköts på ett ändamålsenligt och från ekonomisk synpunkt tillfredsställande sätt samt att den interna kontrollen har varit tillräcklig. Jag finner därför inte anledning till anmärkning mot styrelsens ledamöter eller verkställande direktören.

Stockholm den 10 februari 2012



Birgitta Guntzsch

Av kommunfullmäktige i Stockholms stad  
utsedd lekmannarevisor